

Pense bête avant le départ du logement

Lors de l'état des lieux de sortie, votre logement doit être vide de tous meubles ou effets personnels et parfaitement nettoyé.

Le « PENSE BETE » ci-dessous a pour but de vous aider à lister les points généraux et particuliers qui pourraient être oubliés dans la précipitation d'un déménagement ! Il ne se substitue en aucun cas à un état des lieux établi entre bailleur et locataire, il permet seulement de faire le point sur tout ce qui doit être vérifié par l'occupant avant son départ.

La liste n'est pas exhaustive, et doit être appréciée au regard de votre logement.

Dans toutes les pièces

ÉLÉMENTS À VÉRIFIER	
☐	Porte
☐	Sol + plinthes
☐	Mur
☐	Plafond
☐	Fenêtre, vitre
☐	Volet, store
☐	Interrupteurs
☐	Prises
☐	Eclairage
☐	Radiateur
☐	Nettoyage complet

Dans le séjour/pièce de jour

ÉLÉMENTS À VÉRIFIER	
☐	Cheminée nettoyée et ramonée
☐	Insert : vitre et foyer nettoyés
☐	Si logement meublé : mobilier complet et nettoyé

Dans la cuisine

ÉLÉMENTS À VÉRIFIER	
☐	Meubles nettoyés
☐	Plan de travail
☐	Evier, bonde et siphon vidés
☐	Robinetterie : nettoyée, absence de fuite
☐	Joints évier, robinetterie, plan de travail...
☐	Grille de ventilation, VMC nettoyée
☐	Electroménager complet et nettoyé (four, réfrigérateur, plaques, lave vaisselle...)
☐	Hotte (filtre, grille dégraissée)
☐	Faïence - joints nettoyés
☐	Tuyau gaz : à changer si périmé
☐	Si logement meublé : vaisselle complète et nettoyée

ATTENTION à la poussière au-dessus des meubles hauts et de la hotte !

Dans les WC

ÉLÉMENTS À VÉRIFIER	
☐	Meuble nettoyé
☐	Grille de ventilation, VMC nettoyée
☐	Faïence - joints nettoyés
☐	Abattant
☐	Mécanisme chasse d'eau sans fuite
☐	Joint
☐	WC nettoyé, détartré, absence de fuite

Dans la salle de bain/salle d'eau

ÉLÉMENTS À VÉRIFIER	
☐	Faïence - joints nettoyés
☐	Lavabo, bonde et siphon vidés
☐	Douche nettoyée et flexible en bon état
☐	Baignoire nettoyée et détartrée
☐	Robinetterie : nettoyée et absence de fuite
☐	Joints vasque, baignoire, douche
☐	Meuble, plan vasque
☐	Grille de ventilation et VMC nettoyées
☐	Miroir nettoyé
☐	Bidet
☐	WC : nettoyé et détartré, absence de fuite

Dans l'entrée

ÉLÉMENTS À VÉRIFIER	
☐	Placard, meuble nettoyés
☐	Porte palière
☐	Porte d'entrée nettoyée intérieur/extérieur
☐	Clé, serrure, verrou, chaînette de sécurité
☐	Interphone
☐	Sonnette, alarme

Dans les chambres

ÉLÉMENTS À VÉRIFIER	
☐	Placard, meuble nettoyés
☐	Si logement meublé : meuble et literie nettoyés et en bon état d'usage

Autres aménagements et éléments d'équipement

ÉLÉMENTS À VÉRIFIER	
☐	Chaudière entretenue
☐	Installation antenne TV
☐	Installation téléphone
☐	Fosse septique à vidanger
☐	Pompe à chaleur ou climatisation entretenues
☐	Garage et dépendance nettoyés

ATTENTION le dernier certificat de ramonage doit dater de moins d'un an

Relevé des compteurs

INDEX	
Eau :	
Gaz :	
Electricité :	
Fioul :	

À l'extérieur

ÉLÉMENTS À VÉRIFIER	
☐	Arbres, arbustes, haies taillés
☐	Pelouse tondue
☐	Allée et massif entretenus
☐	Terrasse, balcon nettoyés
☐	Murs extérieurs, crépis
☐	Chéneaux, gouttières, descente d'eau pluviale nettoyés
☐	Enlèvement mousse
☐	Boîte aux lettres + clés
☐	Portail, clôture
☐	Piscine entretenue
☐	Container poubelle



Résidence Leclerc
3 Boulevard Lacombe
81000 ALBI

☎ 05.63.48.73.80
courriel : contact@adiltarn.org
www.adiltarn.org